

# VŠEOBECNÉ OBCHODNÉ PODMIENKY PRE NÁJOM EXTERNÉHO ZARIADENIA

(ďalej aj ako „VOP“)

Tieto všeobecné obchodné podmienky pre nájom externého zariadenia upravujú práva a povinnosti a zásady právneho vzťahu založeného akceptáciou záväznej objednávky s povinnosťou platby medzi prenajímateľom a nájomcom, a sú záväzné pre obe strany.

Prenajímateľom je príspevková organizácia mesta Pezinok:

## MESTSKÝ PODNIK SLUŽIEB

so sídlom Trnavská 10, 90201 Pezinok

IČO: 30 853 362

IČDPH: SK2021761720

spoločnosť je zapísaná v Živnostenskom registri Obvodného úradu v Pezinku pod číslom 107-16374

bankové spojenie: IBAN: SK62 5600 0000 0066 1390 8051

email: marian.juris@mpspezinok.sk

tel.: +421 917 529 399 (v pracovných dňoch od 7:00 do 15:00 hod)

Nájomcom je osoba, ktorá doručí záväznú objednávku s povinnosťou platby v súlade s týmito VOP a prenajímateľ túto objednávku akceptuje.

Tieto všeobecné obchodné podmienky platia v znení uvedenom na webovom sídle prenajímateľa [www.mpspezinok.sk](http://www.mpspezinok.sk) v deň odoslania objednávky nájomcom.

## Objednanie s povinnosťou platby a platobné podmienky

Prenajímateľ je výlučným vlastníkom hnutelných vecí /externého zariadenia/ a to:

- a) pivný set (jeden stôl a dve lavice),
- b) stojan na vrecia (smeti),
- c) predajný stánok
- d) kovová zábrana.

Nájomný vzťah sa uzatvára na základe objednávky nájomcu realizovanej prostredníctvom elektronického online formulára na webovom sídle prenajímateľa alebo odoslaním objednávkového formulára emailovou správou na adresu prenajímateľa [marian.juris@mpspezinok.sk](mailto:marian.juris@mpspezinok.sk) a jeho akceptáciou prenajímateľom vo forme emailovej správy odoslanej nájomcovi. Elektronická objednávka (či už online formulár alebo emailová správa s objednávkovým formulárom) doručená prenajímateľovi a jej akceptácia prenajímateľom elektronickou formou, nahrádza uzavretie nájomnej zmluvy. Pri každej objednávke je nájomca povinný **uviesť za FO meno a priezvisko, adresu trvalého/ prechodného bydliska, dátum narodenia, e-mail a tel. kontakt; a PO- podnikateľ obchodné meno tel. kontakt, e-mail., sídlo, resp. miesto podnikania, IČO, DIČ, IČ DPH.**

Nájomca je povinný vyplniť alebo oznámiť prenajímateľovi pravdivo a úplne všetky údaje požadované v objednávkovom formulári, v prípade opaku sa považuje objednávka za neplatnú. Výška nájomného za predmet nájmu (**exteriérové vybavenie**) je stanovená aktuálnym cenníkom prenajímateľa a je uvedená na webovom sídle prenajímateľa pri každej prenájomanej veci. Nájomca zaplatí nájomné a cenu za dopravu predmetu nájmu na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, pričom prenajímateľ vystaví faktúru po uplynutí dohodnutej doby nájmu, splatnosť faktúry je 14 dní od vystavenia faktúry. V prípade omeškania nájomcu so zaplatením nájomného a ceny za dopravu predmetu nájmu, je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi úrok z omeškania vo výške **0,2%** z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Dostupnosť externého zariadenia je platná v čase odpovede na dopyt / objednávku, t.j. v daný deň a nenahrádza rezerváciu. V prípade zmeny akýchkoľvek údajov, alebo zloženia externého zariadenia v čase kratšom ako 2 pracovné dni pred začatím nájmu si vyhradzuje vypožičiavateľ účtovať administratívny poplatok v sume 10,00 € vrátane príslušnej výšky DPH.

## Zrušenie objednávky a storno podmienky

Nájomca je oprávnený zrušiť objednávku len pred začatím plynutia dohodnutej doby nájmu, a to písomným oznámením prenajímateľovi, za podmienky zaplata storno poplatkov uvedených nižšie ako odstupného. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak nájomca stornuje akceptovanú objednávku:

- 1 deň pred dohodnutým začiatkom doby nájmu, je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi storno poplatok vo výške 10 € vrátane príslušnej výšky DPH.

Prenajímateľ je oprávnený zrušiť objednávku pred dohodnutým začiatkom doby nájmu, a to oznámením nájomcovi. Požičiavateľ si vyhradzuje právo zmeniť termín využívania hnutelných vecí vypožičiavateľovi. V takomto prípade si zmluvné strany dohodnú náhradný termín nájmu. Po celú dobu užívania sú hnutelné veci majetkom požičiavateľa.

V prípade nevyzdvihnutia /neprebratia objednaných zariadení do nájmu, bez písomnej informácie o zrušení prenájmu a rezervácie, pri ďalšom záujme / dopyte o rezerváciu na prenájom si Mestský podnik služieb vyhradzuje právo, zariadenia neprenajať.

## Dodanie predmetu nájmu

Spôsob a miesto prevzatia predmetu nájmu si obe strany dohodnú v konkrétnej objednávke. Ak sa tak zmluvné strany dohodnú, zabezpečí prenajímateľ dovoz predmetu nájmu pre nájomcu na dohodnuté miesto určenia v rámci Pezinka, za dohodnutú cenu. Nájomca je povinný prevziať predmet nájmu v dohodnutom termíne na adrese uvedenej v objednávkovom formulári. V prípade, že nájomca si dovoz bude realizovať sám, predmet nájmu mu bude vydaný na adrese Technicko skladový areál – Dubový vršok na Fajgalskej ceste v Pezinku v dohodnutom čase. Na túto adresu nájomca predmet nájmu po uplynutí doby nájmu vráti v dohodnutom čase.

## Povinnosti prenajímateľa a nájomcu

### Prenajímateľ je povinný:

- odovzdať predmet nájmu nájomcovi v dohodnutom množstve a stave umožňujúcom plniť jeho účel,
- odovzdať predmet nájmu na dohodnuté miesto a späť v dohodnutom čase, ak sa na tom zmluvné strany dohodli.

### Nájomca je povinný:

- užívať predmet nájmu výlučne na dohodnutom mieste a na dohodnutý účel,
- umožniť prenajímateľovi prevzatie predmetu nájmu v dohodnutom mieste a čase,
- po ukončení doby nájmu vrátiť prenajímateľovi predmet nájmu v stave a počte, v akom ho prevzal,
- neposkytnúť predmet nájmu do užívania tretím osobám formou podnájmu,

- nevykonávať na predmete nájmu žiadne úpravy a opravy,
- zaplatiť riadne a včas prenajímateľovi nájomné podľa zmluvy,

## Zodpovednosť za škodu

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak dôjde k poškodeniu hnutelných vecí v dôsledku nesprávneho užívania hnutelných vecí uhradí vypožičiavateľ požičiavateľovi všetky náklady súvisiace s vykonaním opráv na hnutelných veciach.

Pri poškodení hnutelných vecí nad mieru odpovedajúcu bežnému opotrebeniu sa zmluvné strany dohodli, že vypožičiavateľ je povinný nahradiť požičiavateľovi škodu v plnej výške. V prípade znečistenia materiálov je taktiež vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi čiastku za zničenie podľa ohodnotenia požičiavateľa. Výška škody je určovaná dohodou zmluvných strán; v prípade, ak nedôjde k dohode o výške škody, bude škoda určená znalcom.

V prípade, ak dôjde k strate, odcudzeniu alebo zničeniu hnutelných vecí, vypožičiavateľ je povinný uhradiť požičiavateľovi škodu, ktorá vznikla v dôsledku straty, odcudzeniu alebo zničeniu, pričom zodpovednosť sa riadi podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka.

## Záverečné ustanovenia

Odoslaním elektronickej objednávky s povinnosťou platby nájomca bez výhrad akceptuje všetky ustanovenia týchto všeobecných obchodných podmienok v znení platnom v deň odoslania objednávky. Nájomca vyhlasuje, že sa pred vyplnením objednávky oboznámil s týmito všeobecnými obchodnými podmienkami a že s nimi súhlasí.

Ak je nájomcom právnická osoba alebo fyzická osoba, ktorá je podnikateľom, tak vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú výslovne upravené týmito všeobecnými obchodnými podmienkami a zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

Ak je nájomcom fyzická osoba, ktorá nie je podnikateľom, tak vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú výslovne upravené týmito všeobecnými obchodnými podmienkami a zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

Nájomca, ktorý je spotrebiteľom podľa zákona o ochrane spotrebiteľa, teda každá fyzická osoba, ktorá pri uzatváraní a plnení zmluvy nekoná v rámci predmetu svojej podnikateľskej činnosti, zamestnania alebo povolania, má práva podľa zákona č. 250/2007 Z. z. o ochrane spotrebiteľa a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov.

Zmluvné strany sa dohodli, že plne uznávajú elektronicкую formu komunikácie, najmä prostredníctvom elektronickej pošty a internetovej siete ako platnú a záväznú pre obe zmluvné strany.

Všeobecné obchodné podmienky pre nájom externého zariadenia, nadobúdajú účinnosť dňom 01.05.2024.